

# Få **kalkfrit** vand i foreningen

BWT Danmark A/S

# Kalkfrit vand i hele ejendommen

## – til glæde for alle

Hele bolig- eller ejerforeningen kan nu få kalkfrit vand. Det beskytter ejendommens installationer og giver samtidig en mærkbar forbedring i hverdagen for alle beboere. Derfor bør du nu i endnu større grad overveje at få et blødgøringsanlæg i foreningen.

### Lavere drifts- og vedligeholdelsesudgifter

Med kalkfrit vand undgås kalkbelægninger på varmepladerne i varmevekslere, kedler og varmtvandsbeholdere. Det giver markant længere levetid på bygningens varmeanlæg og vandinstallationer. Der er også store besparelser på serviceudgifterne, da man får færre beholderrensninger og mindre vedligehold.

### Energibesparelser med kalkfrit vand

Når der ikke sætter sig kalk på varmepladerne, overføres varmen bedre. Det betyder lavere energiforbrug og færre ekstraomkostninger. Der vil samtidig være et lavere energiforbrug på cirkulationspumper på grund af et mindre modtryk, når rørene ikke kalker til. Med kalkfrit vand afgives varmen fra fjernvarmevandet bedre, og man kan undgå at betale tillægsafgift.

### Klare fordele for brugerne

Der vil være færre brugerhenvendelser om reparationer, når både det kolde og varme vand i bygningen er kalkfrit. Brugerne slipper for afkalkning af kaffemaskiner, elkedler, vandhaner mv. Herudover undgås kalkaflejringer ved tappesteder i badeværelser, køkkener og vaskerum, som vil fremstå pænere og renere.

### Dokumenteret effekt

BWT testede over 1 år, to identiske varmtvandsbeholdere i en ejendom – én med og én uden blødgøring.

**Scan og se resultaterne**



## Fordele ved kalkfrit vand i foreningen

#### Mindre vandspild og færre reparationer

Kalkreduktion mindsker vandspild og forebygger dyre reparationer af toiletter, armaturer og hvidevarer.

#### Lavere energi- og driftsomkostninger

Mindre kalk sikrer bedre varmeoverførsel, hvilket reducerer energiforbruget og sænker de samlede driftsomkostninger.

#### Reduceret vedligehold i teknik og varmecentral

Kalkfrit vand i installationerne betyder lavere serviceomkostninger i varmecentralen.

#### Besparelser for beboere i hverdagen

Blødere vand betyder, at doseringen af vaskepulver og skyllemiddel kan halveres – til gavn for både økonomi og miljø.

### Har du brug for mere viden om blødgøring til din forening?

Kontakt vores BWT rådgivere på tlf. 43 97 00 00 eller læs mere om mulighederne på [www.bwt.dk](http://www.bwt.dk)

### Godkendt til drikkevand

BWT's anlæg er DVGW-certificeret og godkendt til drikkevand. Produkterne testes løbende og overholder alle gældende krav til sikkerhed, hygiejne og miljø.



**Blødgøring er en investering i både ejendommens levetid og beboernes hverdag.**



# Ikonisk **ejendom** på Langelinie blev kalkfri

” Vi sparer som beboere en masse tid og besvær i det daglige, når vi ikke skal kæmpe med kalken fra det hårde vand, som vi har i København. Men vi sparer naturligvis også el, når der ikke sidder kalk i elkedlen, og vi kan også dosere mindre sæbe og rengøringsmiddel. Holder kaffemaskinen bare lidt længere uden kalk, så tjener vi hurtigt driftsudgiften hjem igen ”

**Formand** - Michael Sund-Nielsen

## En investering, der kan mærkes – hver dag

Beboerne i ejendommens 100 lejligheder er glade for, at de slipper helt for kalk i elkedler, kaffe- og vaskemaskiner. Samtidig slipper de for kampen mod kalk i badeværelset og køkkenet. En nemmere hverdag uden kalk koster kun en tier pr. lejlighed om måneden i drift.

De fleste, der har besøgt Langelinie, har bemærket den ikoniske murstensejendom fra 1997 på Langelinie Allé, der ligger med vandudsigt på begge sider af ejendommen mellem selve Langelinie og Pakhuskaj. Ejendommen består af 100 lejligheder på mellem 60-200 kvadratmeter.

Flere beboere i ejerforeningen havde sidste år bemærket, at det var blevet tilladt at fjerne kalk i drikkevandet. Derfor besluttede bestyrelsen at indhente tilbud på en løsning fra BWT, og anlægget blev installeret i december 2016.

## Kun 10 kroner pr. lejlighed for at få en nemmere hverdag

Når vandet løber gennem blødgøringsanlægget, fjernes kalken fra vandet, og der leveres blødt vand til hele ejendommen.

Når blødgøringsanlægget ikke kan optage mere kalk, skal det regenereres. Regenereringen sker ved hjælp af salt. Så det eneste man skal gøre, er at tilføre BWT-salttabletter i saltbeholderen, som står i nærheden af blødgøringsanlægget.

Saltforbruget varierer med vandforbruget, men ligger i ejendommen på ca. 100 kg om ugen eller 4 tons om året. Det svarer til en driftsudgift på ca. 12.000 kroner om året plus et lavt elforbrug på anlægget. Det betyder, at en lejlighed i gennemsnit giver 10 kr. om måneden for at slippe af med kalken i hele husstanden.

” Inden vi begyndte at fjerne kalken fra det varme vand, måtte vi hvert år servicere kedlerne for bl.a. at fjerne kalkaflejringer. I dag har vi slet ikke problemer med kalk. Jeg bruger 10-15 minutter om ugen på at servicere anlægget, primært påfyldning af salt og måling af vandets hårdhed ”

**Vicevært** - Frank Schultz



Ejerforeningens formand Michael Sund-Nielsen (TV) og vicevært Frank Schultz (TH)

